



# 金融信息采编

COMPILATION OF FINANCIAL NEWS

2020年第02期总第767期

## 合肥兴泰金融控股集团 金融研究所

咨询电话：0551—63753813

服务邮箱：xtresearch@xtkg.com

公司网站：http://www.xtkg.com/

联系地址：安徽省合肥政务区

祁门路1688号兴泰金融广场2209室

2020年01月03日 星期五

更多精彩 敬请关注

兴泰季微博、微信公众号



<b>宏观经济</b> .....	2
国务院：小微企业普惠性减税政策于1月1日起实施.....	2
央行明确2020年七大工作重点.....	2
中国2019年减税降费超2万亿.....	2
2020年电子客票将覆盖所有高铁，普速铁路试点将启动.....	2
美国制造业连续五个月收缩.....	2
欧元区12月服务业PMI终值为52.8.....	2
德国2019年平均就业人数创新高.....	3
<b>货币市场</b> .....	3
央行：保持稳健货币政策灵活适度 推进法定数字货币研发.....	3
<b>监管动态</b> .....	3
银保监会进一步强化审慎监管.....	3
反洗钱和反恐怖融资纳入日常监管.....	3
<b>金融行业</b> .....	3
《关于推动银行业和保险业高质量发展的指导意见》发布.....	3
外汇管理局：2020年将推进跨境金融区块链服务平台建设.....	4
微信、银联、银行App将来可以互相扫码 万亿市场被打通.....	4
2019债券承销榜出炉 兴业银行蝉联市场第一.....	4
<b>热门企业</b> .....	4
腾讯申请“区块链+借贷”“区块链+病历数据”等专利.....	4
小米宣布组建联合体 在新加坡申请设立数字批发银行.....	4
<b>地方创新</b> .....	4
北京出台文化企业“房租通” 最高补贴30%.....	5
唐山推“网签限售”：新买住房42个月内不得交易.....	5
安徽：5年后所有地级市都将拥有通用机场.....	5
<b>深度分析</b> .....	5
2020年中国经济走势及对策.....	5

## 宏观经济

### 国务院：小微企业普惠性减税政策于 1 月 1 日起实施

《国务院关于减税降费工作情况的报告》明确，小微企业普惠性减税、个人所得税专项附加扣除政策于 1 月 1 日起实施；深化增值税改革措施于 4 月 1 日起实施；降低社会保险费率于 5 月 1 日起实施；清理规范行政事业性收费和政府性基金措施于 7 月 1 日起实施。

### 央行明确 2020 年七大工作重点

2020 年中国人民银行工作会议 1 月 2 日至 3 日在北京召开。会议总结 2019 年主要工作，分析当前经济金融形势，部署 2020 年重点工作。一是保持稳健的货币政策灵活适度。二是坚决打赢防范化解重大金融风险攻坚战。三是以缓解小微企业融资难融资贵问题为重点，加大金融支持供给侧结构性改革力度。四是加快完善宏观审慎管理框架。编制宏观审慎政策指引。五是继续深化金融改革开放。六是加强金融科技研发和应用。

### 中国 2019 年减税降费超 2 万亿

2019 年前 10 个月，全国实现减税降费 19688.94 亿元，其中减税 16473.26 亿元，降低社会保险费 3215.68 亿元。2019 年全年减税降费数额将超过 2 万亿元，占 GDP 的比重超过 2%，明显高于世界其他国家。深化增值税改革后，增值税高档税率由 16% 下降至 13%。

### 2020 年电子客票将覆盖所有高铁，普速铁路试点将启动

近日，在年度工作会议上，中国国家铁路集团有限公司表示，2020 年将完成高铁电子客票的推广应用，同时启动普速铁路电子客票试点工作。高铁电子发票也会在 2020 年进行推广应用，报销将更加简便。

### 美国制造业连续五个月收缩

美国供应管理协会 (ISM) 3 日发布的一份报告显示，2019 年 12 月美国制造业采购经理人指数 (PMI) 降至 47.2，是自 2009 年 6 月以来的最低值。PMI 已连续 5 个月低于荣枯线，反映出美国制造业面临严峻考验。

### 欧元区 12 月服务业 PMI 终值为 52.8

近日，数据显示，欧元区 12 月服务业 PMI 终值好于预期，录得去年 6 月以来最高

水平。不过 Markit 首席经济学家威廉姆森表示“欧元区 12 月又是商业活动低迷的一个月，使得欧元区录得自 2013 年以来最差季度表现。PMI 数据暗示了欧元区的经济增速在 2019 年最后一个季度很难录得超过 0.1% 的增长。”

## 德国 2019 年平均就业人数创新高

德国联邦统计局 2 日公布的数据显示，2019 年德国平均就业人数约 4530 万，创 1991 年两德统一以来新高。2019 年德国平均就业人数较前一年增加约 40.2 万人，增幅略低于 2018 年。

## 货币市场

### 央行：保持稳健货币政策灵活适度 推进法定数字货币研发

近日，在中国人民银行工作会议上，央行指出在货币政策方面，将加强逆周期调节，保持流动性合理充裕，促进货币信贷、社会融资规模增长同经济发展相适应。继续深化利率市场化改革，完善贷款市场报价利率传导机制。继续推动银行通过发行永续债等途径多渠道补充资本。坚持发挥市场在汇率形成中的决定性作用，保持人民币汇率在合理均衡水平上基本稳定。并加强金融科技研发和应用，继续稳步推进法定数字货币研发。

## 监管动态

### 银保监会进一步强化审慎监管

银保监会近日修订发布《中国银保监会外资银行行政许可事项实施办法》，进一步强化审慎监管。按照中外一致原则，办法在相关许可章节中，相应增加了股权管理及反洗钱和反恐怖融资审查的要求，进一步强化了审慎监管，并对股东变更的内涵进行修订。

### 反洗钱和反恐怖融资纳入日常监管

银保监会官网 3 日发布了《关于进一步做好银行业保险业反洗钱和反恐怖融资工作的通知》要求，将反洗钱和反恐怖融资工作情况纳入机构日常监管工作范围，并在现场检查工作中贯彻监管要求。

## 金融行业

### 《关于推动银行业和保险业高质量发展的指导意见》发布

银保监会发布关于推动银行业和保险业高质量发展的指导意见，意见指出，多渠道促进居民储蓄有效转化为资本市场长期资金，银行保险机构要提高直接融资比重；扩大对战略性新兴产业、先进制造业的中长期贷款投放；防止资金违规流入房地产市场，抑制居民杠杆率过快增长，推动房地产市场健康稳定发展。

## 外汇管理局：2020 年将推进跨境金融区块链服务平台建设

日前召开的全国外汇管理工作会议提出，今年将不断完善外汇市场“宏观审慎+微观监管”两位一体管理框架，维护国际收支基本平衡。维护外汇市场基本稳定，防范系统性金融风险。同时，将推进跨境金融区块链服务平台建设。

## 微信、银联、银行 App 将来可以互相扫码 万亿市场被打通

银联和财付通双方已经实现银联二维码网络与微信支付网络的全面贯通，二维码支付将从试点地区陆续扩大到更多地区，最终逐步在全国范围内实现转账、消费等场景的全面互扫互认。网联也正在推进跨机构扫码支付。

## 2019 债券承销榜出炉 兴业银行蝉联市场第一

1 月 6 日，Wind 资讯发布“2019 年 NAFMII 债务融资工具承销排行榜”，兴业银行以 5200 亿元的主承销规模和 795 只的承销数量，蝉联市场第一，连续 8 年领跑股份制银行。

## 热门企业

### 腾讯申请“区块链+借贷”“区块链+病历数据”等专利

天眼查数据显示，近日，腾讯科技（深圳）有限公司新增多条与区块链相关的专利信息，其中多条与区块链落地应用相关，如“基于区块链的借贷信息处理方法、装置、设备和存储介质”和“基于区块链的病历数据处理方法、装置、存储介质和设备”。事实上，目前，腾讯已申请多个涉及区块链的专利。天眼查数据显示，仅 2019 年 12 月 20 日，腾讯科技（深圳）有限公司新增专利 300 余项，其中超过 100 项包含区块链。

### 小米宣布组建联合体 在新加坡申请设立数字批发银行

尚乘集团、新能源集团、小米金融和 Funding Societies 共同宣布建立独家战略合作伙伴关系，并于 2019 年 12 月 31 日向新加坡金融管理局（“MAS”）正式申请发起设立新加坡数字批发银行（digital wholesale bank）。

## 地方创新

## 北京出台文化企业“房租通” 最高补贴 30%

近日，北京市出台《北京市文化创意产业园区和市级文化创意产业示范园区“服务包”工作方案》，对文化产业园区整合多条普惠式和定制式服务举措，还推出《北京市文化企业“房租通”支持办法（试行）》，使市级文化产业园区的入驻企业有机会享受最高达 30% 的房租补贴。

## 唐山推“网签限售”：新买住房 42 个月内不得交易

刚刚进入 2020 年，房价涨幅（2019 年 11 月）居全国 70 个大中城市之首的唐山便推出“网签限售”新政。1 月 4 日，唐山市人民政府办公室就加强市中心区（路南区、路北区、高新区）商品房销售管理有关事项发出通知，对房地产开发企业销售商品房行为、房地产中介服务机构代理销售商品房行为等进行了规范。通知提出，购房人购买新建商品住房，自网签之日起 42 个月内不得上市交易。

## 安徽：5 年后所有地级市都将拥有通用机场

近日，安徽省确立通用机场布局规划，到 2025 年全省 A2 级以上通用机场达 30 个，2035 年全省 A2 级以上通用机场达 65 个，实现所有地级市和县级行政单元通用航空服务全覆盖。

## 深度分析

### 2020 年中国经济走势及对策

文/魏杰（经济学家、清华大学中国经济研究中心主任）

文章来源：西北大学 EDP 中心

#### 构造新的开放格局

2020 年是新的开放格局开始启动的一年，未来十年，是中国构建新的开放格局的十年，怎么构造新的开放格局？主要做三件事。

#### 第一件事：继续强化优势

中国的优势就是两个，一个是制造，一个是市场。

第一个优势是制造，要强化制造，中国现在号称“世界制造第一大国”，有两个很明显的特点，中国是联合国公布的工业门类最为齐全的国家，而且不少产业产量规模是世界第一，制造大国的特点把中国带到世界舞台中央，发达国家离不开我们，发展中国家也离不开我们。发达国家为什么离不开我们？因为发达国家都在干一件事，都在强调创意经济，创意经济另外一个表达就是“去工业化”，他们搞创意经济结果发现他们创意经济在中国落地，离开中国没有办法落地。当然我们是制造大国不是制造业强国，因此要强化制造优势要从制造大国变成制造强国才行。

为什么中国不是强国，因为制造上我们有五个短板，一是航空不行，比如大飞机；二是材料不行，比如手机屏；三是数控机床不行；四是医药不行；五是信息的硬件不

行，比如芯片。这五条决定中国是制造大国但不是制造强国。

所以中国现在要把自己转变成制造强国，要举全国力量解决这五个短板。这次我来西安调研实际上一个重要目的之一，就是看这五个短板西安有没有相关企业，因为我们要研究一下未来短板到底需要补多长时间，中国企业到什么程度，这是一个大问题。所以我们强化的第一个就是制造，要把中国从制造大国转向制造强国，要尽快解决这五个短板的问题，这是一个优势叫制造。

第二个优势是市场，中国是世界最大的单体市场，人口接近 14 亿，4 亿中产阶级，而中产阶级比例会继续扩大，因此中国的重要优势是最大的单体市场。如果中国把自己的市场变成世界市场的话，所有国家都来搭中国市场的便车，那么其他国家就不可能遏制中国的崛起，因为大家的利益都在中国。所以中国强化市场优势的重要做法就是全方位开放中国市场，让中国成为世界市场大国，开放三大市场。

一是产品市场，全方位开放。上海成立永久性的进口贸易博览会，两届博览会总书记亲自到场；4 月份宣布海南政策，整个岛成为自贸岛；大量进口产品大幅度降关税，降的比例是 50%，这些信号告诉世界我们真要开放中国的产品市场，越开放产品市场，中国供给体系越不断地提高，所以越要继续开放产品市场。

二是开放服务市场。服务业市场全方位开放，金融、教育、医疗全部开放。国务院金融办 22 条开放举措，引入德国世界最著名的保险公司，引入美国运通，金融服务全部开放。教育也一样，2020 年大湾区一个重要开放就是放开市场，大湾区要求创办一些新的大学，我们希望海外的好大学在中国办分校，教育准备全方位开放。

三是开放投资市场。1 月 1 日起实行新的《外商投资法》，有两个重要特点，一是把外商进入中国的审批制变成负面清单制，过去外商进入中国要经过商务部为首的一系列审批，现在不用了，只要外商进入中国符合负面清单，只需要工商登记，不再搞所谓审批制；二是给外商国民待遇政策，不要求外商转移知识产权、转移技术。这两条实际上说明中国全方位开放投资市场。从现在来看，世界的投资者还是很看好中国的投资市场，因为中国投资市场有五个特点很明显：一是工业门类最为齐全，零部件配套都可以解决，中国投资的话零部件配套国内都可以解决；二是交通运输总体比较方便；三是没有宗教和民族问题；四是社会治安总体比较好；五是没有强大的 NGO 组织动不动罢工。这些都是外商看好的优势，既然看好我们就可以开放，所以进一步开放投资市场。

### **第二件事：建立新的贸易和投资体系**

“一带一路”战略的提出就是要构造新的贸易和投资体系。“一带一路”包括世界三大洲两大洋，占世界人口的 85%，GDP 总量的 70%，政策起到了重大作用，现在中国第一大贸易伙伴是欧盟，第二是东盟，美国降为第三，所以我们不断地去美国化，降低对美国过渡依赖，“一带一路”起着巨大作用。所以估计 2020 年中国继续强化这一条，构造新的贸易和投资体系，重点是“一带一路”，估计再过十年大家充分认识“一带一路”的战略意义在哪里，将吸纳大量的中国产品和投资，我们将构造一个新的贸易和投资体系。

国家准备把“一带一路”战略做好，从国家角度来讲主要搞三个服务：一是金融服务，所以成立亚投行，以它为主导带动各个经营机构走向“一带一路”；二是基础建设服务，基础设施搞好企业和产品才可以出去；三是法律服务，中国产品走出去、企业走出去会出现法律纠纷，所以要帮助企业做好法律服务。

### **第三件事：加快补短板**

这次贸易战我们终于认识到中国短板是什么，中国短板是技术不行，现在既然知道短板就必须补这个短板，要加快速度推动技术转型，这是我们要解决的重大问题，所以推动技术创新将是新开放格局的重要一件事。怎么推动技术创新？基本确定做好

三件事。

一是加大技术创新的资金投资。技术创新资金是烧钱的行为，没有钱怎么搞经济创新。2019 年我们做了两件事，一个是加大财政投入，国家财政带头投向经济创新领域，去年我们投在技术创新领域的资金接近 1 万亿，而且去年启动了科创板，科创板最大贡献就是把社会资本和技术创新挂钩，打通社会资本进入技术创新领域的通道。估计 2020 年将继续加大对技术创新资金的投入。国家 3 月份两会会公布，我估计会远远高于 2019 年，而且调动整个社会资本进入技术创新领域，要解决资金的问题。

二是解决技术创新的物质基础。技术创新不是堆出来的，是大量实验完成的，所以技术创新需要庞大科学装置供给才行，我们叫现代化的实验室。现代化实验室就是一个科学装置非常现代的一个地方，这样才能搞技术创新，要有物质基础。从 2017 年开始强调新名次“科学城”，最近批准两大国家战略，一个大湾区，一个长三角，这两大国家战略第一个任务是构建世界一流的科学技术创新中心，像大湾区准备在东莞办一个湾区大学，要把香港大学动员在东莞办分校，深圳要构造两大科学城。所以到大湾区看一个核心内容就是构造科学技术创新中心的问题。

三是调动人的积极性。因为科学知识创新积极性调动不起来没有办法搞科学技术创新，整个社会没有人去献身科学技术创新。所以国家最近做了一件大事，修改知识产权制度，凡是参与知识产权创造的人都可以享受到所带来的经济效益，知识产权不再单纯是国家机构的，我判断 2020 年之后中国将产生第三次造富运动，第一次造富是体制造富，第二次造富是产业造富，2020 年以后将是技术造富时代。

### 2020 年要完成的“三大战役”

#### 第一个战役：脱贫

今年正式宣布中国建成小康社会，按照“十九大”战略安排：2020 年全面建成小康社会、2035 年基本建成现代化、2050 年建成现代化强国。今年是第一年，所以脱贫和宣布我们建成小康社会是第一个战役。

#### 第二个战役：生态文明改革

生态文明改革是 2020 年重要战役之一，生态文明改革做两件事，一是要解决城市化、工业化中废水、废气、固体垃圾处理的问题。我们正在推动城市化、工业化，城市化面对的废气排放、废水排放、固体垃圾怎么处理，是重要的一件事，这件事要求企业提高排放标准。二是生态环境修复，即大山、大海、大江、大湖、大河的生态环境修复。比如我们对长江一带的开发提出了三公里之内一定不准建工商企业，过去建的企业必须搬迁。

这就要采取平衡的办法，要求企业提高排放标准，保证生态文明改革完成，但是不能一关了之，要帮助他们提高排放标准，处理好这两个关系，因为很多化工属于材料领域，随便一关我们很多产业就断供了，所以要梳理好这两个关系。

#### 第三个战役：防范金融风险

防范金融风险仍然是关键的一个战役，这件事几乎和政府、企业、个人都有关系。三个前提是我们必须要顾及的：一是继续化解金融风险，二是 2020 年仍然是还债高峰期，三是 2020 年经济下行压力很大。要实现这三个平衡，既能化解金融风险，又能满足还债高峰期要求，又能防止经济下行压力才能解决问题。

所以 2020 年金融政策比较特殊。特殊在什么地方呢？2020 年我们要做好一个重要的事情，就是保证资金供给的正常，因为资金供给一旦不正常就会使许多企业没有能力还债，出现大量债务危机，债务危机占的比例太高会爆发金融风险甚至金融危机，而且会继续推动经济下行压力。

所以要做好重要的一件事就是保证资金供给正常，怎么样保证资金供给正常，我认为要做好六件事：

一是稳杠杆。稳宏观负债率，稳宏观杠杆率，简称稳杠杆。只有稳杠杆才能既保证资金供应正常，又能防止货币太多继续引爆金融风险，2018、2019 年要去杠杆，2020 年是稳杠杆，这是有巨大差异的。去杠杆是要还旧债，逼着你还旧债；稳杠杆主要是控制新的负债，重点控制新的负债。所以稳杠杆和去杠杆最大区别在于，去杠杆要还旧债，稳杠杆重点是控制新增负债率，所以新增负债率在 2020 年受到极大的控制，主要包括三个重点：

1. 国有企业。国有企业的新增负债率 2020 年将会收紧，因为国企负债率太高了，所以 2020 年稳杠杆首先要关注的是国有企业的新增负债率将受到严格控制。这就要做好三件事：第一是国有企业的非主业运营活动的负债将受到严格的控制，国有企业基本已经确立了主业，所以非主业的贷款活动将受到严厉控制。第二是要推动国有企业混改，今年我们提出民营，还要推出国有企业三年改革方案，重点是混改，混改主要做法是让国有企业发展不要再靠借债，要想办法吸纳非国有资本金进入，减少国有企业负债，尤其新增债务的增加。第三是国有企业负债不再刚性兑付，国有企业借的钱以有限责任为主体，过去大家敢借钱，因为刚性兑付，国家会兜底，现在正式宣布不兜底，就是有限责任。

2. 地方政府。地方政府新增债务 2020 年将严格控制，主要做法有三条：第一是地方政府融资平台的负债将受到严格控制。第二是将地方政府的提拔和负债率挂钩，干部提拔重要指标是负债率，就是告诉你不能过度借债，借债过高不予提拔，这一条很严厉。第三是开前门堵后门，地方政府可以继续借债，但是必须发债券。

这三条的目的是控制地方政府新增债务的增加，因为地方政府负债率偏高，所以地方政府是 2020 年控制新债务的一个重点。

3. 个人负债率。这将是 2020 年新增债务控制的重点。现在个人负债率上涨太快，主要原因是城市房贷和农村车贷。所以 2020 年对城市房贷严厉控制，按照“住房不炒”的原则，刚需没有问题，贷款没有问题，但第二套将严格控制。贷款可以，首付比例将提高，而且银行要审查首付资金的性质，是你的钱还是别人的钱，你的可以，父母的可以，兄弟姐妹的不行，借的钱不行。最近很多房子卖掉了，首付比例交了，结果银行贷款不符合规则，停止房贷。

二是实行稳健的货币政策。现在全世界央行都在放水，都在宽松，我们要不要跟？我们先不跟，2020 年仍然是稳健的货币政策。因为这个政策既能满足还债需要，又能防止经济下行压力，同时不至于爆发新的金融风险，所以 2020 年仍然实行稳健的货币政策。

什么叫稳健的货币政策？就是货币的生产和财富生产大致协调，这两件事大致平衡。我们国家有两个数据，一个是反映货币生产率，一个反映财富生产率，货币生产率就是 M2 增长速度，反映财富的数据就是名义 GDP 的增长速度，名义 GDP 速度就是 GDP 速度+增长率，这两个反映财富生产。所以我们要保证这两个数字大致协调。2020 年将基本坚持稳健的货币政策，如果运行过程中出现流动性紧张的话，我们可以降准，通过降准的方式实现市场对货币的需要。

三是稳定汇率。汇率不稳定本币就不稳定，本币不稳定，资金供给就稳定不了。汇率是由外汇的供求关系决定的。所以一方面稳定外汇需求，另一方面稳定外汇供给，只有二者大致协调，才能实现汇率的稳定，稳住中国外汇需求有三方面：一个是稳住企业海外并购；二是稳住个人海外投资；三是一带一路投资中推进使用人民币。稳外汇供给，中国外汇供给量就是外汇储备量，从目前来看，基本上能满足外汇需求的要求。

影响中国供给的两个因素：一个是贸易项目，另一个是资本项目，所以中国稳定外汇供给，实际要考虑到资本项目和贸易项目，估计贸易项目顺差可能还处于收紧的



状态。所以 2020 年恐怕在资本项目下，要做更多的事情，可能才能保证外汇供给的正常。

四是稳定股市。2020 年必须稳定股市，一是提高上市公司质量，完善上市公司治理，加快退市的推动；二是推动中长期资金进入股市；三是减少行政干预；四是改革，中国股市改革方向实行以信息披露为核心的注册制，审核制变成注册制，那就是改革；五是依法治市。2020 年将加大依法治市，信息披露不真实当欺诈罪论处，2020 年中国依法治市的第一年，要敬畏法律，全面加重依法治市，提高人民对股市的信任感。

五是规范金融秩序。2020 年要稳定金融秩序需做好两件事：一是规范新技术进入金融。这几年引起金融秩序混乱主要原因是新技术进入金融，产生许多现象，出现大规模经营秩序混乱，主要是两个技术：第一个是互联网技术。2020 年要搞互联网金融公司，必须满足两个前提，一是持有牌照，二是接受监管，没有牌照不能接受监管统统关掉；第二个是区块链技术。区块链技术最近炒得很热，区块链对金融贡献很大，但是有一条红线不能踩，任何个人和机构不能搞数字货币平台，央行不断发各种辟谣信息，一再强调区块链技术一个重要红线就是任何个人和组织不能搞数字货币平台。二是推动金融体制改革。现在秩序混乱的重要原因是经营体制有问题，五个短板很明显：一是缺乏资本经营的信用机构，二是缺乏中长期的信用机构，三是缺乏普惠性信用机构，四是缺乏金融监测机构，五是金融机构公司治理有问题。2020 年准备要启金融供给侧结构性改革，要解决这五大短板的问题，保证金融秩序的规范。

六是稳定房地产产业。为什么谈金融谈到房地产，因为 2018 年金融出现“两化”倾向，一个叫金融地产化，就是大量经营机构把自己募集来的资金都投向房地产产业，比如信托，金融机构都为地产服务。二是地产金融化，大量地产公司盖房子不是为了住，是为了盖金融产品，买房子不是为了住而是投资和投机，所以地产盖房子是盖金融资产。这“两化”短缺目标把有限资金吸到房地产产业，影响整个社会的资金供给，而中长期会出现泡沫。房地产正常运作的前提是住房供给不能过分超过刚性需求，一旦超过标志泡沫形成。比如每家五套房，要房子干什么，房子一旦没有居住怎么用投资金融属性，泡沫就形成了。

2020 年“一城一策”将要观测四个指标：一是产业指标，这个城市产业增长情况怎么样，是萎缩还是上升。二是人口指标，城市是净流入还是净流出。三是供给产品指标，学校医院供给怎么样，能不能满足需要。四是房地产指标。四大指标必须协调才行，如果产业是上升、人口是上升的、公共产品有巨大供给力，房地产发展很正常，如果没有产业上升、没有人口上升，没有公共产品供给，只有房地产上升就是泡沫。所以“一城一策”根据不同政策决定政策，稳定房地产产业。

总体来讲，我们今年的三大战役里，和大家有关系的主要是化解金融风险，重点就是所谓的这六件事。

# 免责声明

《金融信息采编》是合肥兴泰金融控股集团金融研究所推出的新闻综合类型的非盈利报告。内容以全球财经信息、国内财经要闻、行业热点聚焦和地方金融动态为主，并结合对信息的简要评述，发出“兴泰控股”的见解和声音，以打造有“地方金融”的新闻刊物为主要特色，旨在服务于地方金融发展的需要，为集团公司、各子公司和相关专业人士提供参考。

《金融信息采编》基于公开渠道和专业数据库资料搜集整理而成，但金融研究所对这些信息的准确性和完整性不作任何保证。金融信息采编中的内容和意见仅供参考，在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议。兴泰控股集团金融研究所不对使用《金融信息采编》及其内容所引发的任何直接或间接损失负任何责任。

《金融信息采编》所列观点解释权归金融研究所所有。未经金融研究所事先书面许可，任何机构和个人均不得以任何形式翻版、复制、引用或转载。